

毅贤路段仓库消防喷淋安装工程

评标结果公开资料

招 标 人： 佛山市南海区大沥镇沥东社区荔南股份经济合作社

代理单位： 广东宏正工程咨询有限公司

时 间： 2024年11月25日

目 录

- 一、 项目基本情况一览表
- 二、 评标委员会成员名单
- 三、 形式评审汇总表
- 四、 资格评审汇总表
- 五、 响应性评审汇总表
- 六、 技术明标打分汇总表
- 七、 资信标评审汇总表
- 八、 经济标评审汇总表
- 九、 最终排名汇总表
- 十、 推荐中标候选人表
- 十一、 评标报告

项目基本情况一览表

招标人	佛山市南海区大沥镇沥东社区荔南股份经济合作社		
代理单位	广东宏正工程咨询有限公司		
工程名称	毅贤路段仓库消防喷淋安装工程		
工程地址	佛山市南海区大沥镇	招标方式	公开招标
项目建设规模	本项目为毅贤路段仓库消防喷淋安装工程，主要内容包括喷淋工程等，详见施工图及大样。		
计划工期	60日历天		
招标内容	本项目为毅贤路段仓库消防喷淋安装工程。主要内容为：包括喷淋工程等，具体以施工图纸、工程量清单所包含内容为准。		
质量要求	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。		
承包方式	综合单价包干		
开标时间	2024年11月25日	开标地点	佛山市南海区大沥镇沥东社区居委会会议室

评标委员会成员名单

项目名称：毅贤路段仓库消防喷淋安装工程

招标人：佛山市南海区大沥镇沥东社区荔南股份经济合作社

项目编码：/

开标时间：2024年11月25日

序号	评委代码	备注
1	评委1	组长
2	评委2	
3	评委3	
4	评委4	
5	评委5	

形式评审汇总表

工程名称：毅贤路段仓库消防喷淋安装工程

2024年11月25日

序号	投标人编号	投标人	评审情况	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	通过票数	评审结论	备注
1	1	广东世纪达建设集团有限公司		√	√	√	√	√	5	通过	
2	2	广州原点建设工程有限公司		√	√	√	√	√	5	通过	
3	3	广东大荔机电工程有限公司		√	√	√	√	√	5	通过	
4	4	广东鑫方源建设工程有限公司		√	√	√	√	√	5	通过	
5	5	广东睿安建设有限公司		√	√	√	√	√	5	通过	
6	6	广东亿丰兴建设有限公司		√	√	√	√	√	5	通过	

评委签名： 评委1、评委2、评委3、评委4、评委5

资格评审汇总表

工程名称：毅贤路段仓库消防喷淋安装工程

2024年11月25日

序号	投标人编号	投标人	评审情况	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	通过票数	评审结论	备注
1	1	广东世纪达建设集团有限公司		√	√	√	√	√	5	通过	
2	2	广州原点建设工程有限公司		√	√	√	√	√	5	通过	
3	3	广东大荔机电工程有限公司		×	×	×	×	×	0	不通过	项目负责人一级注册建造师证书没有签字
4	4	广东鑫方源建设工程有限公司		√	√	√	√	√	5	通过	
5	5	广东睿安建设有限公司		√	√	√	√	√	5	通过	
6	6	广东亿丰建设有限公司		×	×	×	×	×	0	不通过	项目负责人一级注册建造师证书没有签字且使用有效期已失效

评委签名： 评委1、评委2、评委3、评委4、评委5

响应性评审汇总表

工程名称：毅贤路段仓库消防喷淋安装工程

2024年11月25日

序号	投标人 编号	评审情况 投标人	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	通过 票数	评审结 论	备注
1	1	广东世纪达建设集团有限公司	√	√	√	√	√	5	通过	
2	2	广州原点建设工程有限公司	√	√	√	√	√	5	通过	
3	4	广东鑫方源建设工程有限公司	√	√	√	√	√	5	通过	
4	5	广东睿安建设有限公司	√	√	√	√	√	5	通过	

评委签名： 评委1、评委2、评委3、评委4、评委5

技术标明标打分汇总表

工程名称：毅贤路段仓库消防喷淋安装工程

2024年11月25日

序号	投标人 编号	投标单位	各评委评分					技术标明标 得分
			评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	
1	1	广东世纪达建设集团有限公司	10.00	10.00	8.40	10.00	10.00	9.68
2	2	广州原点建设工程有限公司	10.00	8.00	7.20	10.00	10.00	9.04
3	4	广东鑫方源建设工程有限公司	10.00	7.60	8.00	10.00	10.00	9.12
4	5	广东睿安建设有限公司	10.00	7.60	7.20	10.00	10.00	8.96

评委签名： 评委1、评委2、评委3、评委4、评委5

资信标打分汇总表

工程名称：毅贤路段仓库消防喷淋安装工程

2024年11月25日

序号	投标人 编号	投标单位	各评委评分					资信标得分
			评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	
1	1	广东世纪达建设集团有限公司	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
2	2	广州原点建设工程有限公司	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00
3	4	广东鑫方源建设工程有限公司	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00
4	5	广东睿安建设有限公司	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00

评委签名： 评委1、评委2、评委3、评委4、评委5

经济标得分计算表

工程名称：毅贤路段仓库消防喷淋安装工程

2024年11月25日

序号	投标人 编号	投 标 单 位	投 标 报 价 (元) (P)	投 标 报 价 与 招 标 控 制 价 85% 的 差 值 (元)	投 标 报 价 与 评 标 基 准 值 的 差 值	报 价 得 分
1	1	广东世纪达建设集团有限公司	3172756.96	420939.48	-20989.64	69.87
2	2	广州原点建设工程有限公司	3205063.48	453246.00	11316.88	69.86
3	4	广东鑫方源建设工程有限公司	3195345.38	443527.90	1598.78	69.98
4	5	广东睿安建设有限公司	3201820.58	450003.10	8073.98	69.90
招标控制价 (元)			3237432.33			
招标控制价的85% (元)			2751817.48			
评标基准值 (Q)			3193746.60			

备注:

报价得分: $M=N-100 \times (|P-Q| \div Q) \times F$ (F: 偏离扣分值, 当 $P \geq Q$, $F=0.4$; 当 $P < Q$, $F=0.2$ 。)

评委签名: 评委1、评委2、评委3、评委4、评委5

最终排名汇总表

工程名称：毅贤路段仓库消防喷淋安装工程

2024年11月25日

序号	投标人编号	投 标 单 位	技术标明标得分	资信标得分	经济标得分	综合得分	综合得分由高到低排名	备注
1	1	广东世纪达建设集团有限公司	9.68	20.00	69.87	99.55	1	中标候选人
2	2	广州原点建设工程有限公司	9.04	14.00	69.86	92.90	4	
3	4	广东鑫方源建设工程有限公司	9.12	17.00	69.98	96.10	3	
4	5	广东睿安建设有限公司	8.96	19.00	69.90	97.86	2	

备注：详细评审工作全部结束后，按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序，推荐中标候选人。

评委签名： 评委1、评委2、评委3、评委4、评委5

毅贤路段仓库消防喷淋安装工程 评标报告

一、项目概况与招标范围

- 建设规模：本项目为毅贤路段仓库消防喷淋安装工程，主要内容包括喷淋工程等，详见施工图及大样。
- 招标范围：本项目为毅贤路段仓库消防喷淋安装工程。主要内容为：包括喷淋工程等，具体以施工图纸、工程量清单所包含内容为准。

二、招标过程

按有关规定，本项目采用资格后审的方式公开招标。

1、招标公告发布及招标文件、图纸等资料的下载

本次招标公告同时在广东宏正工程咨询有限公司网站 (<https://www.gdhzec.com/>)、佛山市南海区大沥镇沥东社区荔南股份经济合作社公告栏上发布，进行公开招标。2024年11月4日至2024年11月11日17时00分期间共9家单位报名。

2、补遗书发放情况

本项目于没有发出答疑与澄清修改文件。

3、投标文件的递交

至投标文件递交截止时间（北京时间：2024年11月25日上午10:00）止，本项目共有6家单位按时提交了投标文件，详见《投标文件递交登记表》。

4、开标会

4.1 开标会于2024年11月25日10:00（北京时间）在佛山市南海区大沥镇沥东社区居委会会议室准时举行，佛山市南海区大沥镇沥东社区荔南股份经济合作社、广东宏正工程咨询有限公司参加了开标会议。

- 宣布开标纪律，介绍参加开标会的人员；
- 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；
- 投标人代表检查投标文件密封性情况；
- 招标代理对投标文件进行拆封；
- 唱标；
- 开标结束。

招标代理公布标段名称、投标人名称、投标报价及相关内容，并将开标现场情况记录在案，整个开标过程形成了开标记录，参加开标会的有关人员在开标记录上签字确认，详见《工程建设项目开标情况登记表》。各投标单位报价如下：

序号	投标单位名称	投标报价（元）
1	广东世纪达建设集团有限公司	3172756.96
2	广州原点建设工程有限公司	3205063.48
3	广东大荔机电工程有限公司	2816807.86
4	广东鑫方源建设工程有限公司	3195345.38
5	广东睿安建设有限公司	3201820.58
6	广东亿丰兴建设有限公司	2508383.45

三、评标工作

1、采用的资格审查方式及评标办法

本项目采用资格后审的方式确定合格投标人，评标办法为综合评估法，详见招标文件第四章评标办法。

2、评标委员会组成

本项目的评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由5名评委组成，评标专家于2024

评委 1:

评委 2:

评委 3:

评委 4:

评委 5:

年11月22日在广东宏正工程咨询有限公司评审专家库中随机抽取，评标专家于2024年11月25日10:30在佛山市南海区大沥镇沥东社区居委会会议室集中并开展评标工作。由评标委员会负责评标并向招标人推荐中标候选人，评标委员会推荐 评委1 担任评标委员会主任委员，负责组织评标工作。评标委员会成员名单如下：评委1、评委2、评委3、评委4、评委5

3、评标程序

评标委员会按如下程序进行了评审：

3.1 初步评审

3.1.1 形式评审

评标委员会对所有投标人的投标文件进行了形式评审，经审查，6家投标人均通过形式评审。详见《形式评审汇总表》及《评委形式评审评审表》。

形式评审汇总

序号	单位名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	汇总
1	广东世纪达建设集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	广州原点建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	广东大荔机电工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	广东鑫方源建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	广东睿安建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	广东亿丰兴建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过

3.1.2 资格评审

评标委员会对通过形式评审的投标文件进行资格评审，经审查，其中“广东大荔机电工程有限公司”项目负责人一级注册建造师证书没有签字，不通过资格评审；“广东亿丰兴建设有限公司”项目负责人一级注册建造师证书没有签字且使用有效期已失效，不通过资格评审；其余4家投标人均通过资格评审。详见《资格评审汇总表》及《评委资格评审评审表》。

资格评审汇总

序号	单位名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	汇总
1	广东世纪达建设集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	广州原点建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	广东大荔机电工程有限公司	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过
4	广东鑫方源建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	广东睿安建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	广东亿丰兴建设有限公司	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过

3.1.3 响应性评审

评标委员会对通过资格评审的投标文件进行响应性评审，经审查4家投标人均通过响应性评审。详见《响应性评审汇总表》及《评委响应性评审评审表》。

响应性评审汇总

序号	单位名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	汇总
1	广东世纪达建设集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	广州原点建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	广东鑫方源建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过

评委1:

评委2:

评委3:

评委4:

评委5:

4	广东睿安建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
---	------------	----	----	----	----	----	----

3.2 详细评审

3.2.1 技术标详细评审

评标委员会对通过初步评审的技术标进行综合评分，详见《技术标明标打分汇总》及《技术标明标评委个人打分表》。

技术标明标打分汇总

序号	单位名称	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	汇总
1	广东世纪达建设集团有限公司	10.00	10.00	8.40	10.00	10.00	9.68
2	广州原点建设工程有限公司	10.00	8.00	7.20	10.00	10.00	9.04
3	广东鑫方源建设工程有限公司	10.00	7.60	8.00	10.00	10.00	9.12
4	广东睿安建设有限公司	10.00	7.60	7.20	10.00	10.00	8.96

3.2.2 资信标详细评审

评标委员会对通过初步评审的资信标进行综合评分，详见《资信标打分汇总表》及《资信标评委个人打分表》。

资信标打分汇总

序号	单位名称	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	汇总
1	广东世纪达建设集团有限公司	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
2	广州原点建设工程有限公司	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00
3	广东鑫方源建设工程有限公司	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00
4	广东睿安建设有限公司	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00

3.2.3 经济标详细评审

评标委员会对通过初步评审的经济标进行综合评分，详见《经济标得分计算表》。

序号	单位名称	得分
1	广东世纪达建设集团有限公司	69.87
2	广州原点建设工程有限公司	69.86
3	广东鑫方源建设工程有限公司	69.98
4	广东睿安建设有限公司	69.90

3.3 算术性修正

本次评标无需进行算术性修正。

3.4 澄清、说明、补正事项

本次评标，未发生澄清、说明、补正事项。

四、否决投标的情况说明

本次评标，未发生评标委员会否决投标的情形。

五、串通投标情形的评审情况说明

本项目评审过程并未发现投标人之间存在围标、串标的情形。

六、经评审的投标人排序

评标委员会对通过详细评审的投标文件进行汇总得分，并进行排名，推荐 1 名中标候选人，详见《最终排名汇总表》。

最终排名汇总

序号	单位名称	技术标明标得分	资信标得分	经济标得分	总分	排名	备注
----	------	---------	-------	-------	----	----	----

评委 1:

评委 2:

评委 3:

评委 4:

评委 5:

1	广东世纪达建设集团有限公司	9.68	20.00	69.87	99.55	1	中标候选人
2	广州原点建设工程有限公司	9.04	14.00	69.86	92.90	4	
3	广东鑫方源建设工程有限公司	9.12	17.00	69.98	96.10	3	
4	广东睿安建设有限公司	8.96	19.00	69.90	97.86	2	

七、中标候选人名单

招标评标委员会根据各投标人排名推荐本项目中标候选人名单如下：

中标候选人名称	评审报价（元）	项目负责人及证号
广东世纪达建设集团有限公司	3172756.96	宋玲/粤 2442013201403499

八、其他需要说明的情况

无。

毅贤路段仓库消防喷淋安装工程招标评标委员会

2024年11月25日

评委 1:

评委 2:

评委 3:

评委 4: /

评委 5: